

REPUBLIQUE FRANCAISE  
DEPARTEMENT DU DOUBS  
ARRONDISSEMENT DE MONTBELIARD  
CANTON D'AUDINCOURT

COMMUNE DE SELONCOURT

DELIBERATION  
DU  
CONSEIL MUNICIPAL

<b>DCM20230926-11</b>	<p style="text-align: center;"><b><u>Séance du 26 septembre 2023 à 18h30</u></b></p> <p>L'an <b>deux-mille-vingt-trois</b> le <b>vingt-six</b> du mois de septembre le Conseil Municipal de la Commune de <b>SELONCOURT</b> s'est réuni en Mairie - Salle du Conseil Municipal à Seloncourt après convocation légale, sous la Présidence de M. Daniel BUCHWALDER, Maire, pour une session ordinaire.</p>
<p><b>NOTA</b> Le Maire certifie que la liste des délibérations examinées par le conseil municipal a été affichée à la Mairie et mise en ligne sur le site internet de la commune dans la semaine qui suit le Conseil Municipal, que la convocation du Conseil Municipal avait été adressée le 05 juin 2023 et que le nombre des membres en exercice est de 29. Exécution des articles L2121-10, R121-7, L2121-17, L2124-1, L2121-25, R121-9 du Code Général des Collectivités Territoriales.</p>	
<p style="text-align: center;"><b><u>Etaient présents ( )</u></b></p> <p>Daniel BUCHWALDER, Françoise PAICHEUR, Jean-Marc ROBERT, Maryline CHALOT, Mathieu GAGLIARDI, Laurence DI VANNI, Jean FORESTI, Catherine JACQUOT, Nicolas PIERGUIDI, Jean-Claude PERROT, Alain KMOCH, Jean-Luc MIESKE, Madeleine MAUFFREY, Patrick LIEGEART, Christine GUEY, Lysiane MABIRE, Brigitte ALZINGRE, Romuald GADET, Sophie MOREL, Clément GIRARD, Léa LEMOINE, Eric LANUSSE CAZALE, Michel BARBE, Régis ARNOLD, Denis TISSERAND, Christian TOITOT, Sergio BEE, Sylvie WERNY, Béatrice ROCH.</p> <p style="text-align: center;"><b><u>Etaient excusés ayant donné procuration ( )</u></b></p> <p>a donné procuration à ,</p>	
<p>Le Maire ayant ouvert la séance et fait l'appel nominal, il est procédé, en conformité de l'article L2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, à la désignation d'un secrétaire. a été désignée pour remplir ces fonctions qu'elle a acceptées.</p>	

**OBJET : AUTORISATION DE VENTE DE DEUX PARCELLES COMMUNALES A MADAME SZENTENDREI**

Monsieur le Maire expose au Conseil Municipal qu'il est proposé à la vente deux parcelles de terrain communal situées rue René Jacques Lovy.

Ces parcelles sont issues d'un chemin piétonnier.

Madame Claude SZENTENDREI, domiciliée 28 Faubourg des Ancêtres à Belfort et propriétaire d'un terrain adjacent, s'est portée acquéreur des deux parcelles cadastrées suivantes :

- AN 425 d'une surface de 0a 75ca,
  - AN 427 d'une surface de 1a 49ca.
- Surface totale : 2a 24ca.

Elles sont proposées au prix de vente de 6 € le m<sup>2</sup>, soit un total de 1344 €.

Les frais d'actes notariés seront à la charge de l'acquéreur.

La Commission Urbanisme, réunie le 11 septembre 2023, a émis un avis favorable.

Le Conseil Municipal, l'exposé du maire entendu, après en avoir valablement délibéré, **A** ..... de ses membres présents ou représentés,

- **APPROUVE** la vente des parcelles cadastrées AN 425 et AN 427 d'une surface respective de 0a 75ca et 1a 49ca, au prix total de 1344 €, à Madame Claude SZENTENDREI,
- **AUTORISE** le Maire ou son représentant à signer l'acte de vente et tout document à intervenir.

Fait et délibéré en séance les jour, mois et an que dessus.

Seloncourt, le 26 septembre 2023

**Le Secrétaire de séance**

**Le Maire,**  
**Daniel BUCHWALDER**